



Makole 35, 2321 Makole, Slovenija
t + 386 (0)2 80 29 200 f + 386 (0)2 80 29 250
e info@obcina-makole.si s www.obcina-makole.si

Številka: 030-26/2015-8

Datum: 12.08.2015

Na podlagi 7. člena Odloka o oddaji poslovnih prostorov v najem in določitvi najemnin za poslovne stavbe, poslovne prostore ter uporabnin za garaže in parkirišča, pokrite in nepokrite površine (Uradni list Republike Slovenije, Št. 71/1996, 63/1999) in po izvedenem javnem zbiranju ponudb za najem prostorov na naslovu Makole 42, izdajam

ODLOČBO o najemu prostorov na naslovu Makole 42

1.

Občina Makole bo sklenila pogodbe o najemu za nedoločen čas za posamezen prostor na naslovu Makole 42 in sicer z sledečimi najemjemalci:

1. pisarna v pritličju v izmeri 18 m² (bivši krajevni urad):
DRUŠTVO GOSPODINJ MAKOLE, Makole 42, 2321 Makole
2. pisarna v 1. nadstropju v izmeri 32 m² (bivša občinska uprava – večja pisarna) – souporaba več najemnikov:
ČEBELARSKO DRUŠTVO MAKOLE, Makole 32, 2321 Makole,
KRAJEVNA ORGANIZACIJA RDEČEGA KRIŽA MAKOLE, Makole 32, 2321 Makole
PLANINSKO DRUŠTVO MAKOLE, Mostečno 23, 2321 Makole
KNJIŽNICA JOSIPA VOŠNJAKA SLOVENSKA BISTRICA - Enota Makole, Trg Svobode 16, 2310 Slovenska Bistrica
3. pisarna v 1. nadstropju v izmeri 17 m² (bivša občinska uprava - pisarna direktorja)
DRUŠTVO ZA RAZVOJ IN MLADINO MAKOLE, Makole 13, 2321 Makole
4. pisarna v 2. nadstropju v izmeri 33 m² (bivša sejna soba)
KUD FORMA VIVA MAKOLE, Dežno pri Makolah 61a, 2321 Makole
5. pisarna v 2. nadstropju v izmeri 24 m² (bivša županova pisarna):
ZADRUGA ZELENA TURISTIČNA KOOPERATIVA ŠTATENBERG, z.b.o., socialno podjetje
Štatenberg 86, 2321 Makole

2.

Prostori bodo vseljivi s 01.09.2015, razen pisarne v pritličju, ki bo vseljiva predvidoma s 15.10.2015. Pisarne so brez opreme.

3.

Prostori se oddajo v najem brezplačno. Najemjemalci so dolžni sorazmerne stroške glede na kvadraturu za ogrevanje, elektriko, komunalne storitve in druge splošne stroške objekta.

4.

Občina bo sklenila pogodbe s posameznimi najemjemalci, v kateri bodo podrobneje opredeljeni pogoji najema.

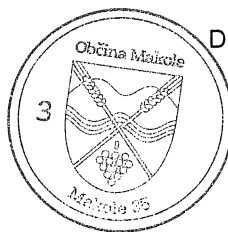
**Obrazložitev:**

Občina Makole je 03.04.2015 objavila poziv za Javno zbiranje ponudb za najem prostorov na naslovu Makole 42, Na poziv so pravočasno oddali vloge Društvo gospodinj Makole, KUD Forma Viva Makole, Planinsko društvo Makole in Zadruga Zelena turistična kooperativa Štatenberg. Zaradi majhnega interesa za najem prostorov je Komisija za odpiranje in ocenjevanje prispelih vlog za najem prostorov na naslovu Makole 42 pozvala še druge potencialne interesente, da v okviru pogajanj, ki so bila opravljena 10.06.2015 prijavijo svoj interes. Svoj interes so tako prijavili še Čebelarско društvo Makole, Krajevna organizacija Rdečega križa Makole, Knjižnica Josipa Vošnjaka Slovenska Bistrica - Enota Makole in društvo za razvoj in mladino Makole. Na osnovi pogajanj se je Komisija odločila, da se prostori oddajo v najem kot je navedeno v 1. točki izreka.

Ker gre pri najemojemalcih za organizacije, ki delujejo v javnem interesu, se prostori oddajo v najem brezplačno.

Pravni pouk:

Zoper to odločbo je v roku osmih dni možna pritožba na župana Občine Makole.



Erker Igor
Direktor občinske uprave

Dostavljeno:

- DRUŠTVO GOSPODINJ MAKOLE, Vida Krapše, Pečke 43, 2321 Makole
- ČEBELARSKO DRUŠTVO MAKOLE, Makole 32, 2321 Makole,
- KRAJEVNA ORGANIZACIJA RDEČEGA KRIŽA MAKOLE, Makole 32, 2321 Makole
- PLANINSKO DRUŠTVO MAKOLE, Mostečno 23, 2321 Makole
- KNJIŽNICA JOSIPA VOŠNJAKA SLOVENSKA BISTRICA - Enota Makole, Trg Svobode 16, 2310 Slovenska Bistrica
- DRUŠTVO ZA RAZVOJ IN MLADINO MAKOLE, Makole 13, 2321 Makole
- KUD FORMA VIVA MAKOLE, Dežno pri Makolah 61a, 2321 Makole
- ZADRUGA ZELENA TURISTIČNA KOOPERATIVA ŠTATENBERG, z.b.o., socialno podjetje Štatenberg 86, 2321 Makole
- Arhiv 2x